

- 
- Käteisasiakas
- 
- 
- Laskutusasiakas

**Asiakkaan tiedot** (tekstaten tai koneella)

Yrityksen virallinen nimi (kaupparek.muk.)		Y-tunnus	<input type="checkbox"/> Käännetty verovelvollinen Yhtiömme on rakentamispalveluja muutoin kuin satunnaisesti myyvä elinkeinonharjoittaja. Kiinteistöön kohdistuvien rakentamispalvelujen myyntiin yhtiöllemme sovelletaan käännettyä verovelvollisuutta.
Markkinointinimi		Yritysmuoto	
Omistussuhteet (pääosakkaat, vastuunalaiset yhtiömiehet) ja nimenkirjoitusoikeus			
Perustamisvuosi	Osakepääoma tai muu pääoma	Toimiala	Liikevaihto
Yhtiön puhelinnumero		Yhtiön sähköpostiosoite	Fax

Asiakas sitoutuu ilmoittamaan luotonantajalle yritysmuodon mahdollisista muutoksista sekä omistussuhteissa mahdollisesti tapahtuvista muutoksista. Asiakastietoja voidaan käyttää suoramarkkinointitoimenpiteisiin.

Yrityksen yhteyshenkilö	Sähköposti	Puhelin
Toimitusosoite		
Maksuasioiden yhteyshenkilö	Sähköposti	Puhelin
IBAN tilinumero + BIC		Arvioidut vuosiotot (sis. alv)
<input type="checkbox"/> Haluan verkkolaskun. Verkkolaskuosoite + verkkolaskuoperaattori		
Laskutusosoite		

Tilin avaaja on varmistanut, että ostamiseen oikeutettu henkilö on antanut suostumuksensa yllä mainittujen tietojen sekä asiakkuuden hoitoon vaadittavien tietojen tallentamiseen Kesko Oyj:n rakentamisen ja talotekniikan ja K-raudan yhteiseen palvelurekisteriin.

Luotonannon ehtona on luottotietojen häiriöttömyys sekä riittävät vakuudet. Luottoa myönnettäessä ja valvottaessa käytetään asiakkaan/yrittäjän henkilötietoja. Luottotiedot tarkistetaan luottotietorekisteristä. Tämän asiakaslomakkeen allekirjoituksella sitoudun samalla noudattamaan luotonantajan alla olevia myynti- ja maksuehtoja sekä suorittamaan luotonantajalle kuhunkin laskuun merkityn eräpäivän jälkeen tulevista suorituksista viivästyskorkoa korkolain 4 §:n mukaan lisätynä 6 prosenttiyksiköllä ellei viivästyskorosta ole muuta sovittu, sekä korvaamaan luotonantajalle perinnästä aiheutuneet kulut.

OMISTUKSENPIDÄTYSEHTO: Omistusoikeus kaupan kohteeseen kuuluu myyjälle, kunnes koko kauppahinta on maksettu, eikä velallisella ole oikeutta luovuttaa omaisuutta edelleen, liittää sitä muuhun omaisuuteen tai muutoin määrätä omaisuudesta omistajan tavoin. Sitoudun noudattamaan luottorajaa. Luottorajaa voidaan tarvittaessa muuttaa. Tilinavaajan vastuulla on ilmoittaa välittömästi asiakkaan/yrittäjän valtuuttamien henkilöiden osto-oikeuksien muutoksista kirjallisesti tililuoton luotonantajalle.

- 
- Osto-oikeus on seuraavilla henkilöillä (henkilöllisyys todistettava)

Vakuutan tiedot oikeiksi ja täydellisiksi

Nimi \_\_\_\_\_

Paikka ja päiväys \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Synt.aika \_\_\_\_\_

 Asiakkaan  
 allekirjoitus

- 
- Osto-oikeutetut liitteenä

Nimen selvennys

**Kauppa täyttää:**

Todennut henkilöllisyyden, myyjänro:		<input type="checkbox"/> Ajokortti	<input type="checkbox"/> Henkilötodistus	<input type="checkbox"/> Muu tunnistus, mikä
Laskutuspalvelumaksu per lasku		Maksuehto		Viivästys-korko
Luottorajaa	Myyjänro	Asiakasnumero	Asiakasryhmä	AR
Vakuudet (vakuuslaji)	Euromäärä	Voimassaoloaika		
Hyväksyminen (päivämäärä ja allekirjoitus)		<input type="checkbox"/> Luottotiedot tarkistettu	pvm	Käsittelijä

## KAUPAN / TILILUOTON ANTAJAN YLEISET MYYNTIEHDOT

### 1. Soveltamisala

Näitä yleisiä ehtoja sovelletaan kaupan/tililuoton antajan suoraan varastotaan (jäljempänä varastokauppa) tai kaupan laskutuksen kautta tavarantoimittajalta/valmistajalta (jäljempänä laskutuskauppa) toimitettuun tavaraan, mikäli osapuolet eivät joltain osin ole nimenomaisesti toisin sopineet. Nämä ehdot ovat voimassa toistaiseksi, kunnes myyjä/tililuoton antaja kirjallisesti toisin ilmoittaa.

### 2. Kaupan päättäminen

#### 2.1. Tarjous

Tarjous ehtoiheen on voimassa sitoumuksetta tai 30 päivää, ellei tarjoukseen ole toisin merkitty tai tavaran ominaisuuksista muuta johdu. Kaupalla on oikeus muuttaa tarjoustaan siltä osin, kuin muutostarpeen aiheuttajana on kaupan vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolinen tekijä. Tarjous liitteineen on kaupan omaisuutta, eikä sitä saa antaa tiedoksi kolmannelle tai käyttää muullakaan tavoin.

#### 2.2. Tilaus

Ostajan tilaus tulee kauppaan sitovaksi, kun kauppa on sen vahvistanut tai tavara on toimitettu. Tilauksen vahvistaminen tapahtuu ehdolla, että mahdollisesti tarvittavat lisenssit ja/tai viranomaisten luvat saadaan.

### 3. Osapuolten velvollisuudet

#### 3.1. Toimitusaika

Kauppa on velvollinen toimittamaan tavaran ostajalle sopimuksen mukaisesti. Kaupalla on kuitenkin oikeus vahingonkorvausvelvollisuudetta poiketa sovitusta toimitusajasta, jos - toimitus viivästyy sellaisen esteen vuoksi, jota kauppa ei voi kohtuudella voittaa, tai tavarantoimittajan/valmistajan toimituksessa olevien virheiden takia taikka tämän toimituksen viivästyessä edellä mainitunlaisen esteen vuoksi, tai jos - sopimuksen täyttäminen edellyttäisi uhrauksia, jotka eivät ole kohtuullisia sopimuksen laatuun nähden.

#### 3.2. Tavarantoimitus

Tavara katsotaan luovutetuksi, kun ostaja tai joku hänen lukuunsa on ottanut sen hallintaansa.

#### 3.3. Vakuutus

Laskutuskaupassa vakuutus tapahtuu tavarantoimittajan/valmistajan ehtojen mukaisesti.

#### 3.4. Takuu

Ellei toisin ole sovittu, on myydylle tavaralle voimassa tavarantoimittajan/valmistajan ehtojen mukainen takuu. Kauppa vastaa vain itse antamistaan tavaraa koskevista lausumista ja lupauksista.

#### 3.5. Pakkaus

Kauppa toimittaa varastotavaran siten pakattuna, että se normaalioloissa tulee perille käyttötarkoitukseensa nähden tavonomaaisessa kunnossa. Laskutuskaupassa noudatetaan tavarantoimittajan/valmistajan pakkaustapaa. Hinnat eivät sisällä pakkausta tavarantoimittajan/valmistajan tavonomaista vakiopakkausta lukuun ottamatta. Kaupalla on oikeus veloittaa tavaran tarpeelliset pakkaus- ja suojauskustannukset erikseen.

#### 3.6. Kaupan viivästys

Milloin toimituksen täyttäminen on vaarassa viivästyä merkittävästi sovitun toimitusajan yli, on kauppa heti tämän tietäessään velvollinen ilmoittamaan siitä ostajalle. Ellei toisin ole sovittu kirjallisesti, ei kauppa ole velvollinen korvaamaan asiakkaalle viivästyksestä mahdollisesti aiheutunutta vahinkoa. Laskutuskaupassa ostaja on oikeutettu saamaan tavarantoimittajan/valmistajan mahdollisen viivästyskorvauksen. Voidakseen vedota viivästyksen ostajan on reklamoitava kohtuullisessa ajassa sopimuksen mukaisen toimitusajan päättymisestä.

#### 3.7. Kauppahinnan maksu

Ostaja on velvollinen maksamaan kauppahinnan sovitujen maksuehtojen mukaisesti. Mikäli maksuehdosta ei ole erikseen sovittu, on se 14 päivää netto tavaran luovutuksesta. Maksuviivästyksen sattuessa on ostaja velvollinen maksamaan kaupan soveltaman viivästyskoron. Jos ostaja laiminlyö tilaamansa tavaran vastaanottamisen sopimuksen mukaisesti, on hän siitä huolimatta velvollinen maksamaan kauppahinnan aivan kuin olisi ottanut tavaran vastaan. Jos ostaja tavaran tai laskun virheellisyteen vedoten kieltäytyy maksamasta kauppahintaa, on hänen kuitenkin maksettava tavaran tai laskun virheetön osa sopimuksen mukaisesti. Mikäli ostaja laiminlyö sovitun maksusuorituksen, on kaupalla oikeus viivyttää toimituksia, kunnes

erääntyneet maksut on suoritettu. Sovitun toimitusajan katsotaan tällöin siirtyneen vastaavasti, eikä ostajalla ole oikeutta esittää kaupalle mitään toimitusajan siirtymisestä johtuvia korvausvaatimuksia tai purkaa kauppaan.

#### 3.8. Ostajan velvollisuus tarkastaa tavara

Ostaja on velvollinen tarkastamaan tavaran ja reklamoimaan mahdollisesta virheestä kaupalle 7 vuorokauden kuluessa tavaran toimituksesta uhalla, että hän muuten menettää oikeutensa vedota virheeseen. Jos ostajalla on ollut tilaisuus tarkastaa tavara tai tavaraa koskeva näyte ennen kaupan päättämistä, hän ei voi virheenä vedota seikkaan, joka hänen olisi pitänyt tarkastuksessa havaita. Laskutuskaupassa reklamaatio on tehtävä myös suoraan tavarantoimittajalle/valmistajalle ottaen huomioon tämän mahdollisesti asettamat reklamaatiota koskevat vaatimukset.

#### 3.9. Tavarantoimitus

Kaupalla on oikeus korjata mahdollisesti toimitettu virheellinen tavara, alentaa sen hintaa virhettä vastaavasti tai korvata se kokonaan uudella. Laskutuskaupassa noudatetaan lisäksi tavarantoimittajan mahdollisia tavarantoimituksen virhettä koskevia määräyksiä. Kaupan vastuu tavaran virheestä rajoittuu vain välittömiin vahinkoihin, ja enintään siihen määrään, minkä tavarantoimittaja/valmistaja on velvollinen korvaamaan.

#### 3.10. Välillinen vahinko

Kauppa ei korvaa toimituksen virheellisyydestä ostajalle mahdollisesti aiheutuvaa välillistä vahinkoa.

### 4. Kaupan purkaminen

#### 4.1. Ostajan oikeus purkaa kauppa

Ostajalla on oikeus purkaa kauppa, jos kaupan syystä tapahtuvalla viivästyksellä tai tavaran virheellä on hänelle olennainen merkitys ja kauppa käsitti tämän tai kaupan olisi pitänyt se käsittää, eikä kauppa ole toimittanut tavaraa taikka korjannut virhettä tai toimittanut uutta tavaraa kohtuullisessa ajassa ostajan huomautettua viivästyksestä tai virheestä.

#### 4.2. Kaupan / tililuoton antajan oikeus purkaa kauppa

Jos kauppahintaa ei makseta määräaikana tai ostaja laiminlyö myötävaihtua kauppaan sopimuksen mukaisesti, taikka ei nouda tai vastaanota tavaraa, on kaupalla oikeus pysyä kaupassa ja vaatia maksua tai, ellei viivästys tai laiminlyönti ole vähäinen, purkaa kauppa, jolloin ostaja on velvollinen maksamaan sopimussakkoa kaupan kärsimän vahingon määrään, kuitenkin vähintään 10 % kauppahinnasta. Kaupalla on oikeus purkaa kauppa siitä huolimatta, että ostaja on saanut tavaran hallintaansa. Kaupalla on oikeus purkaa kauppa myös, jos ostajan ilmoituksen perusteella tai muuten voidaan päätellä, että ostajan suoritus tulee viivästyneen tavalla, joka oikeuttaisi kaupan purkamiseen.

#### 4.3. Ylivoimainen este

Näiden ehtojen kohdan 3.1. viimeisessä lauseessa mainitun syyn estäessä toimituksen ja toimitusajan pidentyessä tästä syystä kohtuuttomasti, on sekä ostaja että kauppa oikeutettu korvausvelvollisuudetta purkamaan kaupan ilmoittamalla siitä kirjallisesti toiselle sopijapuolelle.

### 5. Laskutuskaupan erityismääräyksiä

Laskutuskaupassa toimitukseen mahdollisesti liittyvät lisäveloitukset ja -hyvitykset on myös laskutettava kaupan kautta kaupan niin vaatiessa.

### 6. Omistusoikeus

Tavara on kaupan omaisuutta, kunnes kauppahinta kokonaisuudessaan on maksettu, ellei tavaran laadusta tai lainsäädännöstä muuta johdu. Ostajalla ei ole oikeutta luovuttaa tavaraa edelleen, liittää sitä muuhun omaisuuteen tai muutoin määrätä tavarasta omistajan tavoin.

### 7. Valuuttakurssit, verot, tullit ym. julkiset maksut

Hinnat perustuvat tarjouspäivän valuuttakurssisiin, arvonlisäveroihin ja muihin julkisiin veroihin ja maksuihin. Mikäli näissä tapahtuu oleellisia muutoksia tavaran toimituspäivään mennessä, pidättää kauppa oikeuden vastaaviin hintamuutoksiin. Tunnustettua vekseliä ei pidetä maksuna.

### 8. Erimielisyyksien ratkaiseminen

Elleivät osapuolet keskinäisin neuvotteluin pystyä selvittämään erimielisyyksiään, ratkaistaan ne ensimmäisenä oikeusasteena paikallisessa käräjäoikeudessa tai kaupan niin halutessa ostajan kotipaikan alioikeudessa.

### 9. Kuluttajansuoja

Nämä ehdot eivät rajoita yksityiselle kuluttajalle kuluttajansuojalain mukaankuuluvia oikeuksia.